

## Indice delle sezioni

- [Dati Catastali](#)
- [Visura Catastale](#)

Numero pratica: 121279802  
Data evasione: 07/04/2016

## ROSSI MARIO

Luogo di nascita MILANO (MI), Sesso M  
Data di nascita 02/08/1957, Cod. fisc. CCCMSM5CCC2FXXXX

## Dati Catastali



### Ispezione Catastale Nazionale

Viene riportata la positività a livello catastale del soggetto trovato intestatario del report.  
Ricorda: i dati catastali non sono probatori.

Comune	Provincia
BERGAMASCO	AL
SESTO SAN GIOVANNI	MI

Se vuoi conoscere la reale situazione immobiliare in Conservatoria del soggetto intestatario con indicati i gravami, richiedi una [Visura Immobiliare](#) (quest'ultima ha effetto probatorio).



Sono stati rilevati dati catastali sulle seguenti anagrafiche CERTE riconducibili all'intestatario del report:

### Anagrafica 1

Nominativo	ROSSI MARIO	Codice Fiscale	CCCMSM5CCC2FXXXX
Comune	MILANO (MI)	Data Nascita	02/08/1957

N.B. Il catasto non è disponibile presso gli uffici tavolari delle province di Trento e Bolzano.

## Visura Catastale



Sono state rilevate dall'ispezione catastale proprietà immobiliari sul soggetto intestatario.  
(Ricorda: il catasto non è probatorio)

Se vuoi conoscere il reale valore degli immobili del soggetto intestatario richiedi una Perizia Immobiliare

### Anagrafica 1

Nominativo	ROSSI MARIO
Codice Fiscale	CCCMSM5CCC2FXXXX
Comune	MILANO (MI)
Data Nascita	02/08/1957

### Dettaglio Lista Immobili

Provincia	Comune	N° Fabbricati	N° Terreni
AL	BERGAMASCO	1	14
MI	SESTO SAN GIOVANNI	1	0

Per conoscere la reale situazione in Conservatoria richiedi una visura immobiliare

### Dettaglio Visura Catastale

1. Unità site nel Comune di BERGAMASCO (AL) - Catasto Fabbricati e Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					RENDITA CATASTALE	VALUTAZIONI PRESUNTE	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Catastale	Mercato
1		1	25				A4	2	7,00 vani	€ 278,37	€ 35.074,62	€ 117.149,23
REGIONE FRANCHIGIE n. 52, piano: TE ,1												

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO								VALUTAZIONE DOMINICALE PRESUNTA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità	Classe	Superficie (m <sup>2</sup> )			Deduz.	Reddito		
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario	
1	1	17			SEMINATIVO	U	1	2	64		€ 61,53	€ 55,10	€ 6.922,13
2	1	19			SEMINATIVO	3	0	15	70		€ 8,51	€ 9,32	€ 957,38
3	1	21			SEMINATIVO	3	0	10	40		€ 5,64	€ 6,18	€ 634,5
4	1	27			SEMINATIVO	3	0	22	80		€ 12,36	€ 13,54	€ 1.390,5
5	1	29			SEMINATIVO	3	0	25	80		€ 13,99	€ 15,32	€ 1.573,88
6	1	577			SEMINATIVO	3	0	24	45		€ 13,26	€ 14,52	€ 1.491,75
7	1	581			SEMINATIVO	3	0	26	10		€ 14,15	€ 15,50	€ 1.591,88
8	1	16			SEMINATIVO	3	0	35	50		€ 19,25	€ 21,08	€ 2.165,63
9	1	18			PRATO	U	0	17	0		€ 10,87	€ 8,44	€ 1.222,88
10	1	20			VIGNETO	U	0	32	70		€ 18,21	€ 19,42	€ 2.048,63
11	1	22			SEMINATIVO	3	0	19	30		€ 10,47	€ 11,46	€ 1.177,88
12	1	28			SEMINATIVO	3	0	19	20		€ 10,41	€ 11,40	€ 1.171,13
13	1	534			SEMINATIVO	3	0	32	70		€ 17,73	€ 19,42	€ 1.994,63
14	1	579			SEMINATIVO	3	0	22	30		€ 12,09	€ 13,24	€ 1.360,13

Superficie totale: 4.6.59 (ha. are. ca)

Reddito Dominicale totale: 228,47 €

Reddito Agrario totale: 233,94 €

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

ROSSI MASSIMO, CCCMSM5CCC2FXXXX , PROPRIETA' per 1/2 CERTA

CARLI STEFANINA, XXXXFN55XXXX627X,

per 1/2 CERTA

PROPRIETA'

## 2. Unità site nel Comune di SESTO SAN GIOVANNI (MI) - Catasto Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					RENDITA CATASTALE	VALUTAZIONI PRESUNTE	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Catastale	Mercato
1		40	149	17			A3	5	6,00 vani	€ 759,19	€ 95.657,94	€ 281.234,34
VIA CARLO MARX n. 345, piano: 6,S01												

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

ROSSI MASSIMO, CCCMSM5CCC2FXXXX , PROPRIETA' per 1000/1000 CERTA